

Thüringer Ministerium für Landwirtschaft,
Naturschutz und Umwelt
Arnstädter Strasse 28, 99096 Erfurt
99021 Erfurt
Az.: 3-1-0252

Erfurt, den 14.07.1999

Flurbereinigungsbeschuß

1. Anordnung des Flurbereinigungsverfahrens Ritschenhausen-Neubrunn

Nach § 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546) und § 56 Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) vom 03.07.1991 (BGBl. I S. 1418) in den jeweils geltenden Fassungen wird für die in der Anlage 1 aufgeführten Grundstücke in Teilen der Gemarkungen Ritschenhausen, Gaulshausen, Neubrunn und Untermaßfeld die **Flurbereinigung Ritschenhausen-Neubrunn**, Landkreis Schmalkalden-Meiningen angeordnet.

Die Anlage 1 bildet einen Bestandteil dieses Beschlusses. Das Flurbereinigungsgebiet hat eine Größe von ca. 808 ha. Das Verfahren wird unter der Leitung des Flurneuerungsamtes Meiningen, Frankental 1, 98617 Meiningen durchgeführt.

2. Teilnehmergeinschaft

Die Eigentümer der im Flurbereinigungsgebiet liegenden Grundstücke, die Erbbauberechtigten sowie die Gebäude- und Anlageneigentümer bilden die "Teilnehmergeinschaft der Flurbereinigung Ritschenhausen-Neubrunn".

Die Teilnehmergeinschaft ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts mit dem Sitz in Ritschenhausen/Neubrunn.

3. Beteiligte

Am Flurbereinigungsverfahren sind beteiligt (Beteiligte):

- als Teilnehmer

die Eigentümer und die Erbbauberechtigten der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke sowie die Eigentümer von selbständigem Gebäude- und Anlageneigentum;

- als Nebenbeteiligte insbesondere

- a) Gemeinden und Gemeindeverbände, in deren Bezirken Grundstücke vom Flurbereinigungsverfahren betroffen sind;
- b) andere Körperschaften des öffentlichen Rechts, die Land für gemeinschaftliche oder öffentliche Anlagen erhalten oder deren Grenzen geändert werden;
- c) Wasser- und Bodenverbände, deren Gebiet mit dem Flurbereinigungsgebiet räumlich zusammenhängt und dieses beeinflusst oder von ihm beeinflusst wird;
- d) Inhaber von Rechten an den zu dem Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken;
- e) Empfänger neuer Grundstücke nach den §§ 54 und 55 FlurbG bis zum Eintritt des neuen Rechtszustandes;
- f) Eigentümer von nicht zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken, denen ein Beitrag zu den Unterhaltungs- oder Ausführungskosten auferlegt wird oder die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Flurbereinigungsgebietes mitzuwirken haben.

4. Anmeldung von Rechten

Die Beteiligten werden aufgefordert, Rechte, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, innerhalb von drei Monaten nach Bekanntgabe dieses Beschlusses bei dem Flurneuordnungsamt in Meiningen anzumelden. Werden Rechte erst nach Ablauf dieser Frist angemeldet, so kann das Flurneuordnungsamt die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen. Der Inhaber eines o.a. Rechtes muß die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

5. Zeitweilige Einschränkungen der Grundstücksnutzung

Nach § 34 bzw. § 85 Nummer 5 FlurbG ist von der Bekanntgabe dieses Beschlusses ab bis zur Unanfechtbarkeit des Flurbereinigungsplanes in folgenden Fällen die Zustimmung des Flurneuordnungsamtes erforderlich:

- a) wenn die Nutzungsart der Grundstücke im Flurbereinigungsgebiet geändert werden soll; dies gilt nicht für Änderungen, die zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören;
- b) wenn Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen, Hangterrassen und ähnliche Anlagen errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden sollen;
- c) wenn Obstbäume, Beerensträucher, Rebstöcke, Hopfenstöcke, einzelne Bäume, Hecken, Feld- und Ufergehölze beseitigt werden sollen. Die Beseitigung ist nur in Ausnahmefällen möglich, soweit landeskulturelle Belange, insbesondere des Naturschutzes und der Landschaftspflege, nicht beeinträchtigt werden;
- d) wenn Holzeinschläge vorgenommen werden sollen, die den Rahmen einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung übersteigen.

Sind entgegen den Absätzen a) und b) Änderungen vorgenommen, Anlagen hergestellt oder beseitigt worden, so können sie im Verfahren unberücksichtigt bleiben; das Flurneuordnungsamt kann den früheren Zustand gemäß § 137 FlurbG wiederherstellen lassen, wenn dies der Flurbereinigung dienlich ist.

Sind Eingriffe entgegen dem Absatz c) vorgenommen worden, so muß das Flurneuordnungsamt Ersatzpflanzungen anordnen.

Werden entgegen dem Absatz d) Holzeinschläge vorgenommen, so kann das Flurneuordnungsamt anordnen, daß derjenige, der das Holz gefällt hat, die abgeholzte oder verlichtete Fläche nach den Weisungen der Forstaufsichtsbehörde wieder ordnungsgemäß in Bestand zu bringen hat.

Wer den Vorschriften zu Buchstabe b), c) oder d) zuwiderhandelt, begeht nach § 154 FlurbG eine Ordnungswidrigkeit, die mit Geldbuße geahndet werden kann.

6. Auslegung des Beschlusses mit Gründen

Je eine mit Gründen versehene Ausfertigung dieses Beschlusses liegt zwei Wochen lang nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung in den Flurbereinigungsgemeinden Ritschenhausen und Neubrunn sowie in den angrenzenden Gemeinden Untermaßfeld, Obermaßfeld/Grimmental, Bauerbach, Wölfershausen, Jüchsen, Einhausen, Belrieth, Vachdorf, Sülzfeld, Bibra und Meiningen zur Einsichtnahme für die Beteiligten aus.

Gründe:

Das Flurbereinigungsgebiet wurde ohne Rücksicht auf die Eigentumsverhältnisse großflächig bewirtschaftet. Die Flurstücke sind aus diesem Grund zum Teil nur unzureichend oder nicht erschlossen. Bewirtschaftungsflächen können teilweise nur über fremdes Privateigentum erreicht werden.

Der Ausbauzustand der vorhandenen Wege ist überwiegend mäßig bis schlecht. Er ist für die derzeitigen und künftig zu erwartenden Bewirtschaftungsverhältnisse völlig unzureichend.

Zum Teil fehlen notwendige Seitengräben. Rohrdurchlässe sind stellenweise nicht mehr funktionsfähig. Die Bibra und die Jüchsen, Gewässer 2. Ordnung, wurden in grossem Umfang verlegt. Eine eigentumsrechtliche Regelung fand nicht statt.

Die Gemarkungsgrenze zwischen Ritschenhausen und Untermaßfeld verläuft im Bereich des Verfahrensgebietes inmitten des Wasserspeichers "Bauerbach". Bezüglich der betroffenen Flächen besteht eigentumsrechtlicher Regelungsbedarf.

Flurgliedernde Landschaftselemente wie Windschutzhecken, Baumreihen oder Begrünungen von Wege- und Grabenrändern sind nur im geringen Maße vorhanden.

Der Grundbesitz im Flurbereinigungsgebiet ist relativ stark zersplittert. Die Grundstücke sind zum Teil unzweckmäßig geformt. Die im Liegenschaftskataster eingetragene Grundstücksnutzung stimmt nicht überall mit der tatsächlichen Nutzung überein. Grenzsteine wurden infolge der Großflächenbewirtschaftung entfernt. Somit ist der Nachweis der Grundstücke in der Feldlage zur Zeit nicht möglich.

Durch Grenzbebauung und Überbauten bestehen in den Ortslagen baurechtliche Mißstände. Der Nachweis der Gebäude im Liegenschaftskataster ist unvollständig; Grundbuch und Liegenschaftskataster entsprechen nicht den gesetzlichen und katastertech-nischen Anforderungen. Dringend notwendige Maßnahmen, z.B. Verbesserung der innerörtlichen Verkehrsverhältnisse, Gestaltung und Grünordnung von Freiflächen, können aufgrund der liegenschaftsrechtlichen Mängel derzeit nicht durchgeführt werden.

Im Verfahrensgebiet besteht getrenntes Eigentum an Boden und Gebäuden bzw. Anlagen.

Die vorgenannten Mängel lassen sich nur durch eine komplexe Neuordnung des Verfahrensgebietes einschließlich der Planung und Realisierung eines den örtlichen Verhältnissen angepaßten Wegenetzes mit landschaftspflegerischen Begleitmaßnahmen beheben. Diesem Neuordnungsbedarf kann nur im Rahmen eines Flurbereinigungsverfahrens nach § 1 FlurbG angemessen entsprochen werden.

Mit der Flurbereinigung werden auch Dorferneuerungsmaßnahmen durchgeführt. Diese Maßnahmen dienen vorrangig der Verbesserung der innerörtlichen Verkehrsverhältnisse, dem Anlegen von Ortsrandwegen, dem Bau und der Erschließung sowie der Gestaltung von Plätzen und Freiräumen, der Abwehr von Hochwassergefahren für den Ortsbereich sowie der Erhaltung der regionaltypischen Bausubstanz.

Das Verfahrensgebiet erstreckt sich über Teilbereiche der Gemarkungen Ritschenhausen, Gaulshausen und Neubrunn. Im Rahmen der Zusammenführung von getrenntem Eigentum wurde ein Teilbereich der Gemarkung Untermaßfeld (Wasserspeicher) hinzugezogen. Das Flurbereinigungsgebiet hat insgesamt eine Größe von ca. 808 ha. Die Abgrenzung des Verfahrensgebietes wurde so gewählt, dass die Ziele einer Flurbereinigung nach § 1 FlurbG möglichst vollkommen erreicht werden.

Der Verlauf der Verfahrensgrenze orientiert sich aus kataster- und vermessungstechnischen Gründen überwiegend an den vorhandenen Straßen und Wegen.

Wege entlang der Verfahrensgrenze sind einbezogen worden, um die erforderliche bedarfsgerechte Erschließung der angrenzenden Verfahrensf lächen möglich zu machen. Sie sind derzeit in einem schlechten Zustand und sollen im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens bedarfsgerecht ausgebaut werden.

Die voraussichtlich beteiligten Grundeigentümer wurden nach § 5 Abs. 1 vom Flurneuordnungsamt Meiningen in einer Aufklärungsversammlung über die Notwendigkeit und die Ziele der Flurbereinigung, den Verfahrensablauf sowie über die voraussichtlich entstehenden Kosten und deren Finanzierung aufgeklärt. Die nach § 5 Abs. 2 und 3 zu beteiligenden Behörden und Organisationen wurden gehört bzw. unterrichtet.

Die Voraussetzungen zur Durchführung eines Flurbereinigungsverfahrens nach § 1 FlurbG sind gegeben.

Die gleichzeitige Anordnung des Verfahrens nach § 56 LwAnpG erfolgt auf Grund eines vorliegenden Antrages auf Neuordnung der Eigentumsverhältnisse nach § 53 LwAnpG.

Es dient damit gleichzeitig der Entwicklung einer vielfältig strukturierten Landwirtschaft und der Schaffung von Voraussetzungen für die Wiederherstellung leistungs- und wettbewerbsfähiger Landwirtschaftsbetriebe.

Es dient insbesondere der Wiederherstellung der Einheit von selbständigem Eigentum an Gebäuden, Anlagen sowie Anpflanzungen und Eigentum an Grund und Boden. Eine vorherige Anordnung des Verfahrens im Zusammenhang mit einem freiwilligen Landtauschverfahren nach § 54 LwAnpG kann unterbleiben, da auf Grund der Komplexität des Verfahrens nicht damit zu rechnen ist, dass ein freiwilliges Landtauschverfahren zustande kommt.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluß kann innerhalb einer Frist von einem Monat nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei dem Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Naturschutz und Umwelt, Abteilung 7, Postfach 1003, 99021 Erfurt, einzulegen.

Wird der Widerspruch schriftlich eingelegt, ist die Widerspruchsfrist (Satz 1) nur gewahrt, wenn der Widerspruch noch vor Ablauf dieser Frist bei der Behörde eingegangen ist.

Im Auftrag
gez. Dr. Prell

Ausgefertigt:
Erfurt, den 16.07.1999
Thüringer Ministerium für Landwirtschaft,
Naturschutz und Umwelt
Im Auftrag


Schreiber



Anlage 1 zum Flurbereinigungsbeschluß Ritschenhausen-Neubrunn vom 14.07.99 Gebietsabgrenzung

Gemarkung Ritschenhausen

Flurstücke Nr.:

1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 3/2, 7/3, 8/4, 8/6, 8/7, 9/4, 11/2, 12, 16/3, 16/5, 16/6, 16/8, 16/9, 17/2, 19, 21/4, 21/5, 26/3, 35/3, 37/2, 39/3, 41/2, 42/2, 44/2, 46/3, 47/3, 49/3, 50, 51/2, 54/3, 55/2, 57/1, 57/2, 58, 59/2, 61/2, 63, 64/2, 67/2, 69, 70/1, 71/1, 72/1, 73/1, 74, 75, 76/2, 79/3, 79/4, 81/3, 85/3, 85/4, 87/2, 87/3, 88/5, 88/6, 90, 90/2, 90/4, 90/9, 90/10, 90/11, 92/2, 96/3, 96/4, 97, 98, 99, 100/2, 102/2, 106/2, 107/2, 109/2, 111, 112/5, 112/6, 115/6, 119/5, 119/6, 122/6, 126/3, 128/4, 129/3, 129/6, 129/14, 129/15, 130/9, 130/12, 130/13, 130/14, 130/15, 131/2, 132/2, 134/2, 135/2, 136/3, 136/4, 136/5, 137/10, 139/5, 140/12, 140/13, 141/2, 142/15, 143/2, 143/8, 143/9, 144/5, 144/7, 144/12, 144/15, 144/21, 144/22, 144/23, 144/24, 144/26, 145/4, 145/8, 145/9, 146/7, 146/12, 146/13, 146/15, 146/16, 146/17, 146/18, 147/2, 148/2, 148/4, 148/6, 148/8, 148/9, 148/10, 148/11, 148/12, 148/13, 148/14, 148/15, 148/16, 148/17, 148/18, 148/19, 148/20, 149/2, 149/3, 150, 151, 152/5, 152/6, 152/7, 152/8, 153, 154/3, 154/4, 154/5, 155/5*, 155/4, 156/4, 157/7, 158, 159/4, 159/5, 159/6, 160, 161/4, 161/5, 161/6, 162/2, 162/3, 162/4, 162/5, 162/6, 162/7, 163/2, 163/3, 163/4, 163/5, 163/6, 164, 165, 166, 167, 176, 177/4, 178, 179/2, 179/3, 179/4, 180, 181, 181/2, 182/2, 182/3, 215, 216/2, 216/3, 217, 218/2, 219, 221/2, 222, 223, 225/2, 225/3, 225/4, 226, 227, 228/4, 229/2, 230/7, 232/2, 232/4, 233/2, 233/8, 233/9, 233/10, 233/11, 233/13, 233/14, 233/15, 234, 236/8, 236/12, 236/13, 238/3, 239/12, 240/2, 241/2, 243/8, 243/10, 243/11, 244/1, 244/4, 244/5, 245/4, 245/7, 245/8, 246/1, 247/11, 247/12, 247/14, 247/16, 247/18, 247/20, 248/2, 249/3, 249/5, 249/7, 249/8, 249/9, 250/4, 250/7, 250/8, 250/9, 250/10, 250/11, 250/12, 250/13, 251/2, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 252, 253, 254/2, 254/3, 255, 256/2, 256/3, 257/3, 257/4, 257/5, 257/6, 258, 259, 260, 261, 262, 263/2, 263/3, 264/3, 264/5, 264/6, 264/7, 264/8, 264/9, 264/10, 264/11, 267/4, 267/6, 268/2, 268/3, 269, 270, 271, 272, 273, 274/4, 274/5, 274/6, 274/7, 275, 276, 277, 278, 279/4, 280, 281, 282, 283, 284, 285/1, 285/2, 285/3, 286/2, 286/3, 287, 288/2, 288/3, 289, 290, 291/4, 292/4, 293, 294, 295/2, 295/3, 295/4, 295/5, 296/5, 296/8, 296/9, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308/2, 308/4, 308/5, 308/6, 308/7, 308/8, 309/2, 309/3, 309/4, 310/7, 311, 312/2, 312/3, 312/4, 312/5, 312/6, 313/4, 314/2, 314/3, 315/2, 315/3, 315/4, 316/4, 317, 318/2, 318/3, 319/1, 319/2, 319/3, 319/4, 320, 321/2, 322, 323, 324, 325/2, 325/3, 327/8, 327/9, 327/10, 328, 329, 330, 331, 335/2, 335/3, 335/4, 337/2, 338, 339/4, 339/5, 339/6, 339/7, 339/8, 339/9, 339/10, 340/2, 340/3, 340/4, 341/5, 343/4, 343/7, 343/8, 343/9, 344/4, 344/5, 344/6, 345, 346, 347/2, 347/3, 348, 349, 350/1, 351, 352/2, 352/3, 371, 376/4, 377/2, 377/3, 378, 379, 380, 381, 382/2, 383/7, 384/4, 384/5, 385/5, 385/6, 385/7, 386/2, 387/2, 387/3, 387/4, 387/5, 387/7, 387/8, 387/9, 388, 389, 390, 391, 392, 393/4, 394, 395, 396/1, 396/2, 397/3, 397/4, 398/2, 398/3, 399/4, 399/5, 399/8, 399/9, 399/10, 400, 401/4, 401/5, 402, 403/2, 403/6, 403/8, 403/10, 403/11, 404/2, 404/3, 404/4, 405/2, 405/3, 406/4, 406/5, 406/6, 406/7, 407/4, 407/6, 408/3, 409/2, 410/6, 410/7, 410/8, 410/9, 410/11, 410/12, 412/8, 413/3, 416/3, 417/2, 417/4, 418/3, 419/4, 420, 421, 422/2, 423/5, 423/6, 423/7, 423/8, 423/9, 424, 425/2, 425/3, 426, 427/2, 427/3, 427/4, 427/5, 428, 429/2, 430, 431, 432/2, 432/3, 432/4, 433, 434/4, 435, 436, 437, 438, 439/1, 439/2, 439/3, 440, 441, 442/2, 442/3, 442/4, 442/5, 442/6, 443/1, 443/2, 444, 445, 446/2, 448/3, 448/4, 448/5, 449, 450, 451, 452/2, 452/3, 452/4, 452/5, 453, 454, 455, 456/4, 457, 458/2, 458/3, 458/4, 459/4, 459/5, 460/3, 461/2,

noch Gemarkung Ritschenhausen

Flurstücke Nr.:

462/5, 463/2, 464, 465, 466, 467/6, 468/2, 469/2, 469/3, 470/4, 471/2, 472/4, 473/3, 473/4, 474/12, 474/13, 474/14, 474/15, 474/16, 474/17, 474/18, 474/19, 474/20, 474/21, 474/22, 475/5, 475/6, 477, 478, 479/2, 480/3, 481/7, 481/17, 481/18, 481/19, 481/20, 481/21, 481/24, 481/25, 481/26, 481/27, 481/28, 481/29, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492/2, 492/3, 493/2, 493/3, 494/2, 494/4, 494/5, 495, 496, 497, 498/2, 499/2, 499/4, 499/5, 500, 501/4, 501/7, 503/3, 503/4, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512/2, 512/3, 513, 514/3, 515/3, 516/2, 517/8, 517/9, 517/10, 518, 519/1, 519/2, 520/1, 520/2, 520/3, 521, 522/8, 522/9, 522/10, 523, 524/1, 525, 526, 527/2, 527/4, 527/5, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535/3, 535/4, 535/5, 536, 537/3, 538, 539/2, 539/3, 540/5, 541, 542, 543/3, 544/2, 545/6, 545/7, 545/8, 545/9, 545/10, 545/11, 549/6, 549/7, 550/4, 551/5, 552/5, 552/6, 552/7, 552/8, 552/9, 554, 555, 556, 557/6, 557/8, 557/10, 557/11, 558/2, 558/3, 559, 560, 561/2, 561/3, 562, 564/4, 564/5, 565/4, 565/5, 565/6, 565/7, 565/8, 565/9, 566/4, 566/5, 566/6, 567, 568/1, 568/2, 568/3, 568/4, 569/1, 569/2, 570, 571/4, 571/5, 571/6, 571/7, 572, 573/2, 573/5, 573/6, 573/7, 574, 575, 576, 577/2, 577/3, 577/4, 578/2, 578/3, 579, 580, 581, 582, 583/3, 762, 763, 764, 765/2, 765/3, 766/2, 766/3, 766/4, 768, 769, 770/4, 771/4, 771/5, 772, 773, 774, 775, 778, 779, 781, 782/2, 782/6, 783, 784, 785/2, 787, 788, 789, 790, 791, 793, 794, 795/2, 795/3, 796/2, 796/3, 796/6, 796/7, 796/8, 797, 798, 799/4, 800, 801, 802, 803/4, 804, 805, 806/4, 806/5, 807, 808, 809, 810/3, 810/4, 810/5, 810/8, 811/1, 811/2, 811/3, 814/2, 815/2, 817/4, 817/5, 818/2, 819/2, 819/3, 820/2, 821/2, 822/4, 823/2, 823/3, 824/2, 826/8, 826/9, 827, 828/2, 828/3, 829, 830, 831, 832, 833, 834/8, 834/9, 835, 837, 838, 839, 839/2, 840, 841/4, 842, 843, 844, 845/2, 845/3, 846, 847, 847/3, 847/6, 848/4, 849/3, 849/4, 849/5, 849/6, 850, 852/4, 853, 854/2, 854/3, 854/4, 854/5, 855,

Gemarkung Gaulshausen

Flurstücke Nr.:

1/2, 39/2, 54/2, 54/4, 54/8, 54/9, 54/10, 55, 57, 58, 59, 60/1, 60/2, 61/2, 61/4, 63/3, 63/7, 63/8, 63/9, 63/10, 63/12, 63/13, 63/14, 63/15, 63/17, 63/18, 64, 65, 65/3, 65/4, 67, 68, 69, 70, 71, 71/2, 72/2, 72/3, 73/2, 73/3, 73/4, 74/2, 74/4, 75/2, 76/2, 76/3, 76/4, 76/5, 77/2, 77/3, 78/11, 78/12, 78/13, 78/14, 78/15, 78/18*, 79/4, 80/3, 80/4, 80/6, 80/7, 81, 81/3, 81/5, 81/6, 82, 83, 84/2, 84/3, 85, 86, 87, 88, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 90/2, 90/3, 91/2, 91/3, 92, 93/2, 93/3, 94/2, 94/3, 95/2, 95/3, 96, 97, 98, 99, 100/3, 100/5, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114/2, 114/3, 114/4, 114/5, 114/6, 115, 116, 117, 118/2, 118/3, 119/2, 119/3, 119/4, 119/5, 120/2, 120/3, 120/4, 120/5, 120/7, 120/8, 121, 122, 123, 123/2, 124, 125, 126/2, 127/2, 127/3, 127/4, 127/5, 128, 128/2, 205, 241, 243/3, 246/2, 248, 250/2, 251/4, 251/5, 260,

Gemarkung Untermaßfeld

Flurstücke Nr.:

732/8, 732/9, 732/10, 732/12, 732/13, 732/14, 732/15, 732/18, 732/19, 732/20, 732/21, 732/22, 732/23, 732/24, 732/25, 732/26, 732/27, 732/28, 732/29, 732/30, 732/31, 732/32, 732/33, 732/34, 732/35, 732/36, 732/37, 732/38, 732/39, 732/40, 732/41, 732/42, 732/43, 732/44, 732/45, 732/46, 732/47, 732/48, 732/49, 732/50, 732/51, 732/52, 732/53, 738, 739, 741, 741/2, 742, 746/2, 747/2, 747/3, 748/3, 748/4, 748/5, 751/1, 751/4*, 937/5,

Gemarkung Neubrunn

Flurstücke Nr.:

1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 2/2, 3/2, 4/4, 4/5, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 6/3, 7, 8, 9/2, 11/2, 13/2, 14/3, 16/4, 17/2, 19, 20/3, 20/4, 20/5, 22/4, 23/2, 25/2, 26/2, 27, 28, 29, 30/3, 32, 33, 34, 35, 36/2, 40/4, 41/2, 42/5, 43/2, 45/4, 45/5, 48/2, 50/2, 50/3, 51/2, 52, 53/2, 55/8, 57/2, 58/3, 58/4, 60/2, 62/2, 64/3, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 77/2, 78/2, 81/2, 84/2, 84/4, 84/5, 84/6, 85/2, 89/3, 90/3, 91/3, 92/2, 93/2, 95/2, 95/3, 95/4, 95/5, 96, 97, 98/2, 101, 102/4, 102/5, 102/6, 104, 105/1, 106, 107/1, 107/2, 108, 109, 110, 111, 112/2, 114/2, 116/2, 119/6, 119/7, 119/8, 120/3, 120/4, 120/5, 121/2, 122, 123, 124/2, 127/2, 128/2, 130, 131, 132, 133, 134, 134/2, 134/3, 135, 136, 138, 139, 140, 141, 145/4, 145/5, 145/6, 145/8, 146/2, 146/4, 147/2, 149/6, 151/2, 152/5, 153/4, 153/6, 153/7, 153/8, 156/3, 156/4, 156/5, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169/8, 170, 171, 172/2, 174/2, 176/3, 176/4, 177/2, 180/2, 182/2, 182/4, 182/5, 183/2, 185, 186, 187/2, 189/2, 190/2, 192, 192/5, 195/4, 196, 197, 198/2, 200/2, 202/1, 202/2, 202/3, 203, 204/2, 205/3, 206/4, 207/2, 207/3, 209/2, 210/3, 210/4, 210/5, 210/6, 211/5, 211/6, 212/3, 212/6, 213, 214, 214/6, 216/9, 217/7, 218/4, 219/2, 221/5, 221/13, 221/14, 221/15, 221/17, 221/19, 221/20, 221/21, 221/22, 221/23, 221/24, 221/25, 222, 224, 225/3, 225/4, 226/14, 227/2, 227/3, 227/4, 227/5, 227/6, 227/8, 227/9, 228, 229/5, 229/6, 229/7, 229/8, 230/6*, 236, 237, 238, 239/2, 239/3, 239/7, 240/2, 241, 242/4, 242/5, 243, 244/4, 245, 245/2, 246/3, 246/4, 246/6, 246/7, 246/8, 246/10, 246/11, 246/12, 246/14, 246/15, 247, 248, 249, 250, 251/3, 251/4, 251/5, 252, 253/4, 254, 255/2, 255/4, 255/9, 255/11, 255/13, 255/15, 255/16, 255/17, 255/18, 255/19, 255/20, 255/21, 256, 257, 258/2, 259/2, 259/4, 259/6, 259/8, 259/9, 261/5, 261/6, 261/7, 261/8, 261/9, 261/10, 261/11, 261/12, 261/13, 262, 263, 264/5, 264/6, 265, 266, 267, 267/5, 268, 269, 270, 271, 273, 273/2, 274, 275, 276/2, 276/6, 276/7, 276/8, 276/9, 277, 278/4, 278/5, 278/6, 278/7, 278/8, 278/9, 279, 280, 281, 282, 283, 284/2, 284/3, 285, 286, 287/2, 287/3, 287/4, 288, 289, 290, 291, 292, 292/2, 292/3, 293, 293/3, 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 295/2, 295/3, 296, 296/3, 296/4, 297/4, 297/5, 297/6, 297/7, 297/8, 297/9, 299, 299/2, 300, 301, 302, 303, 304, 315/2, 315/3, 416, 416/2, 417/2, 417/3, 418/9, 418/10, 418/11, 418/12, 418/13, 419/4, 419/5, 419/6, 419/7, 419/8, 419/9, 420, 420/2, 421, 422, 423, 424/6, 424/8, 424/9, 424/10, 424/11, 425/3, 425/4, 426, 427/2, 427/3, 428/5, 428/6, 428/7, 429/2, 429/3, 429/4, 429/5, 429/6, 430, 431, 432/4, 433, 434/2, 434/3, 434/4, 434/5, 435/4, 435/5, 436, 437, 438, 439/2, 441, 442, 443/3, 443/7, 443/8, 444/2, 445, 446, 447/2, 447/3, 447/4, 447/5, 447/6, 447/7, 447/8, 447/9, 447/10, 447/11, 447/12, 447/15, 448, 449, 450/4, 450/7, 450/8, 450/9, 450/10, 450/11, 450/12,

noch Gemarkung Neubrunn

Flurstücke Nr.:

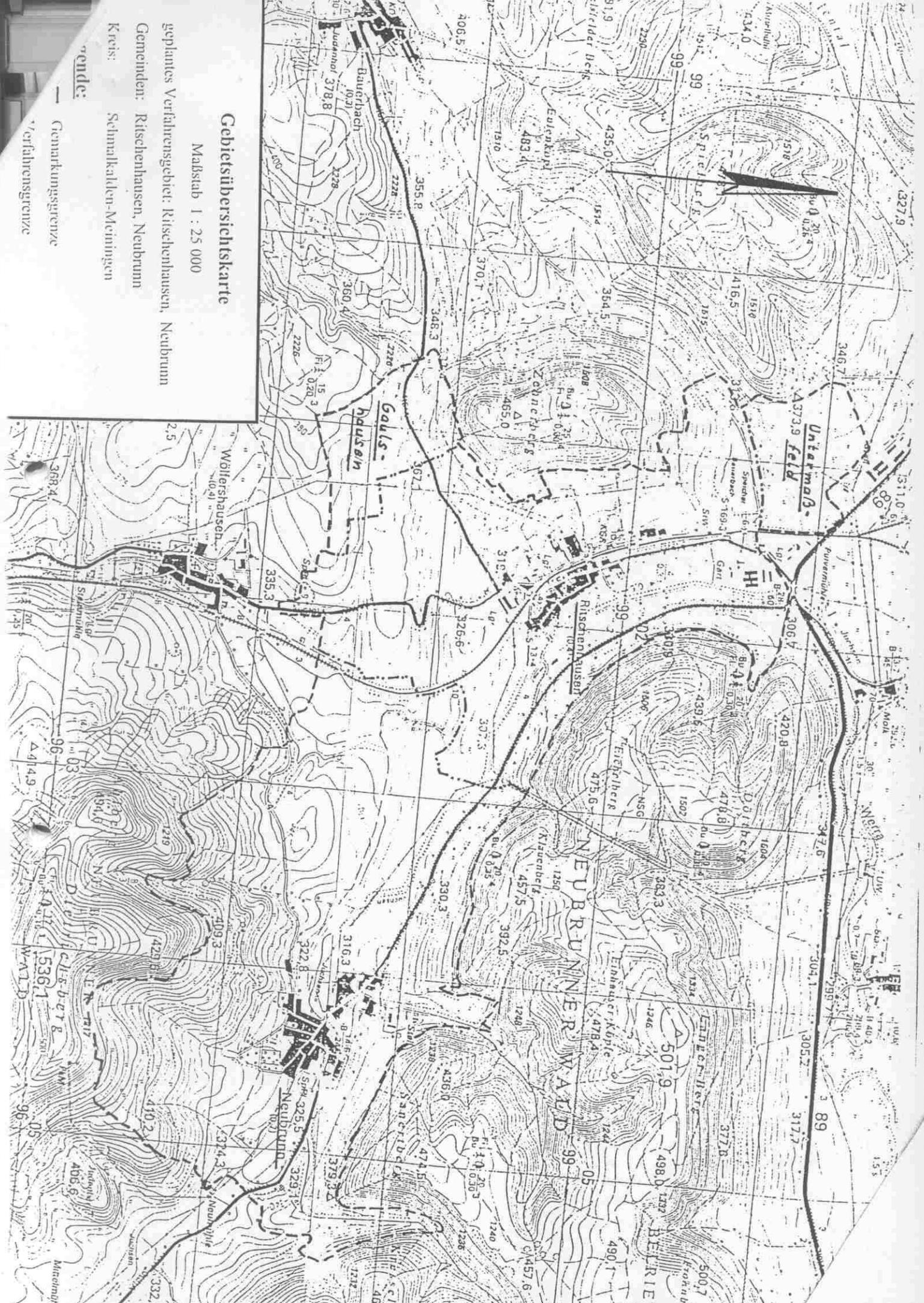
450/13, 450/14, 451, 452, 453, 454/2, 454/3, 454/4, 455/2, 455/3, 455/4, 456/2, 456/3,
 457/4, 457/5, 458, 459, 460, 461, 462/2, 462/3, 463, 464/2, 464/3, 464/4, 464/5, 464/6,
 464/7, 464/8, 464/9, 465, 466, 467/2, 467/3, 468, 469/2, 469/3, 469/5, 470/4, 471,
 471/2, 472/2, 472/3, 473/2, 473/3, 474, 475, 475/2, 476/3, 476/4, 476/5, 477, 478, 479,
 480, 481, 482, 483, 484, 485/2, 487, 488, 488/2, 489/2, 489/4, 489/7, 490/2, 491/2,
 492/2, 493, 494, 494/2, 494/4, 494/5, 495/2, 495/4, 495/5, 495/6, 495/7, 496/5, 496/6,
 497, 498/2, 498/3, 499, 500, 501, 502, 503/4, 503/5, 504, 505, 506, 507/2, 507/3,
 507/4, 508/5, 508/6, 509/4, 509/8, 509/11, 509/13, 509/14, 509/15, 509/16, 510/4,
 510/5, 510/6, 511/4, 511/5, 511/6, 511/7, 512/2, 512/3, 512/4, 513/12, 513/13, 513/14,
 513/15, 513/17, 513/18, 513/20, 513/21, 513/23, 513/25, 513/26, 513/28, 513/29,
 513/30, 513/31, 515/1, 515/2, 515/3, 515/4, 515/5, 516/6, 516/7, 516/8, 516/9, 516/10,
 517/6, 517/7, 517/8, 517/9, 517/10, 517/11, 518/4, 518/5, 518/6, 518/7, 519/3, 519/4,
 519/5, 520/5, 520/6, 520/7, 521/4, 521/5, 521/6, 521/7, 521/8, 522/3, 523, 524/2, 525/2,
 526/4, 526/6, 526/9, 526/10, 526/11, 527/7, 527/8, 528/2, 529/2, 530/2, 531, 532,
 533/2, 533/5, 534/3, 535, 536/3, 536/4, 536/5, 537/4, 538, 539, 540/2, 541/3, 541/4,
 542, 543/5, 544/4, 544/7, 544/8, 544/9, 544/11, 544/12, 544/13, 544/14, 545/4, 545/5,
 546, 547, 548, 549/2, 549/3, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557/1, 557/2, 557/3,
 557/4, 557/5, 558, 559, 560/4, 560/5, 562, 562/2, 563/2, 563/3, 563/4, 563/8, 564/2,
 565, 566/1, 566/2, 567/1, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10, 569/2, 570/4, 570/5, 571/2,
 571/3, 572, 573/2, 574, 575/2, 576, 577, 578/2, 578/4, 579, 580, 581/3, 582/3, 582/4,
 583, 584, 585, 586/2, 586/3, 586/6, 586/8, 586/9, 586/10, 586/11, 586/12, 586/13,
 586/14, 587, 588, 589, 590/3, 590/4, 591/2, 592, 592/2, 593/2, 593/4, 593/5, 593/6,
 593/7, 593/8, 594, 595/2, 595/3, 596, 597/2, 598/3, 598/4, 600/4, 600/5, 600/6, 600/9,
 601/7, 602/3, 602/4, 603/2, 603/3, 604/2, 604/3, 605/5, 605/6, 605/7, 605/8, 606, 607/2,
 607/3, 608, 609/2, 609/4, 610/4, 610/5, 610/6, 610/7, 611/4, 611/5, 611/6, 612, 613,
 614/2, 615/2, 616/4, 617/2, 618/2, 618/3, 618/4, 618/5, 619/3, 619/4, 619/5, 619/6,
 619/7, 620/4, 620/5, 620/6, 620/7, 621/4, 621/5, 622, 623/2, 623/4, 623/5, 624, 625,
 626, 626/2, 627, 628, 629/4, 629/6, 629/7, 629/8, 629/9, 629/10, 629/11, 629/12,
 629/13, 629/14, 630, 631/5, 631/6, 631/7, 631/8, 631/9, 631/10, 632/4, 632/5, 633, 634,
 635/2, 635/3, 635/5, 635/6, 636, 637/3, 638/9, 638/10, 638/11, 639/1, 639/2, 640,
 640/2, 641, 642/2, 642/3, 642/4, 643/4, 643/5, 644/4, 645/2, 646/2, 646/3, 647, 648/2,
 648/3, 648/4, 649, 650, 650/2, 651/4, 651/5, 651/6, 651/7, 651/8, 651/9, 651/10, 652/7,
 652/11, 652/12, 652/13, 652/14, 652/15, 652/16, 652/17, 652/18, 652/19, 653, 653/2,
 654, 655, 656/4, 656/5, 656/6, 656/8, 656/9, 656/10, 657, 658, 659/4, 659/5, 660,
 661/2, 662/4, 663, 664/2, 664/3, 664/5, 664/6, 664/7, 664/8, 665, 666, 667/2, 667/3,
 668, 669/2, 669/3, 670, 671, 672, 673/3, 673/4, 673/5, 673/6, 673/7, 674, 675, 675/2,
 676, 677, 678, 678/2, 679, 680/5, 680/6, 681, 682/6, 683, 684/4, 687/3, 687/5, 687/6,
 687/7, 687/8, 688, 689, 690/9, 690/10, 690/11, 690/12, 690/13, 691, 692/7, 692/8,
 692/9, 692/10, 692/11, 693/2, 693/4, 693/6, 694/2, 695/4, 695/5, 695/6, 695/7, 696,
 697/7, 697/8, 697/9, 697/10, 697/11, 697/12, 697/13, 697/14, 698, 699, 701/2, 701/3,
 701/4, 701/7, 701/8, 701/9, 701/10, 702, 703/2, 703/3, 704, 705, 706, 707/2, 707/3,
 707/4, 707/5, 708, 709, 710/3, 710/4, 710/5, 710/6, 711/2, 712, 713, 714, 715, 716,
 717, 718/2, 718/3, 718/4, 719, 719/2, 720/4, 720/5, 720/8, 720/11, 720/12, 720/13,
 720/14, 720/15, 720/16, 720/17, 720/18, 721, 722/4, 722/5, 722/8, 722/9, 722/10,
 722/12, 722/13, 722/14, 722/16, 722/17, 722/18, 722/20, 722/21, 723/2, 723/3, 723/4,
 723/5, 723/6, 724, 724/2, 725/2, 725/3, 725/4, 725/5, 726/2, 726/3, 726/4, 726/5, 727,
 728/4, 729/2, 729/3, 730, 731, 732/3, 732/4, 732/5, 732/6, 732/7, 732/8, 733, 734, 735,

noch Gemarkung Neubrunn

Flurstücke Nr.:

736, 737, 738/4, 739, 740, 741, 742, 742/2, 743/3, 743/4, 743/5, 744, 745, 746, 747/4, 747/5, 747/6, 747/7, 747/8, 747/9, 747/10, 747/12, 747/13, 747/14, 747/15, 748/4, 748/5, 749/2, 749/3, 749/4, 750, 751/2, 751/5, 752/3, 753/2, 753/3, 754/2, 754/3, 755, 756, 757, 758, 759/4, 759/5, 760/2, 760/3, 760/4, 761/4, 761/5, 761/8, 761/9, 761/10, 762, 763, 763/2, 764/2, 764/3, 765, 767, 768/2, 768/3, 768/4, 769, 770/2, 770/3, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778/2, 778/7, 778/10, 778/11, 779, 780/1, 780/3, 780/4, 781/2, 781/7, 781/8, 781/10, 781/11, 782, 783/3, 783/4, 785/1, 785/2, 786/1, 786/2, 786/3, 786/4, 787/8, 787/13, 787/14, 787/17, 787/21, 787/26, 787/27, 787/28, 787/29, 787/30, 787/35, 787/51, 787/60, 787/63, 787/64, 787/65, 787/66, 787/67, 787/68, 787/71, 787/74, 787/75, 787/76, 787/95, 787/97, 787/98, 787/99, 787/100, 787/101, 787/102, 787/103, 787/104, 787/105, 787/106, 787/107, 787/108, 787/109, 787/110, 787/111, 787/112, 787/113, 787/114, 787/115, 787/116, 788, 789, 790, 790/2, 791/2, 792/2, 793/4, 793/5, 793/6, 794, 795/4, 796, 797/4, 797/5, 798, 799, 800, 801/3, 801/5, 801/6, 801/7, 802, 803/2, 803/3, 803/4, 804, 805, 806, 807, 808/4, 808/5, 808/6, 808/7, 809/4, 809/5, 809/6, 809/7, 809/8, 810, 811/2, 811/3, 811/4, 811/5, 811/6, 812, 813, 814/4, 814/5, 814/6, 814/7, 814/8, 814/9, 814/10, 814/11, 814/12, 814/13, 814/14, 815, 816, 817/2, 817/3, 818, 819/2, 819/4, 819/5, 820, 821/2, 821/3, 821/4, 822/3, 822/4, 822/5, 823, 824/2, 824/3, 825, 827/2, 827/3, 827/4, 828/4, 828/7, 828/8, 829, 830/4, 830/5, 831, 832/4, 833, 834, 835, 836/4, 836/5, 836/6, 837, 838, 839, 840/4, 840/5, 840/6, 841/2, 841/3, 842, 843/2, 843/3, 843/4, 843/5, 844, 845, 848/2, 848/3, 849, 850, 851/8, 851/9, 851/10, 852, 853, 854, 855/3, 855/4, 855/5, 856/2, 856/4, 856/5, 856/6, 857/7, 857/8, 857/9, 857/12, 857/14, 857/15, 857/16, 857/17, 857/18, 858/3, 860, 861/2, 861/3, 862, 863, 864, 865, 866/2, 866/3, 867/2, 867/3, 867/4, 867/5, 867/8, 868/2, 869/2, 869/3, 870/2, 870/3, 871, 872, 873/2, 873/3, 874, 875/2, 875/3, 876, 877, 878, 879/4, 880/2, 880/3, 880/4, 881/4, 882/2, 883, 884/4, 884/5, 884/6, 885, 886/6, 887/2, 887/3, 887/4, 888/2, 888/3, 888/4, 889, 890/6, 890/7, 890/8, 890/9, 890/10, 890/11, 890/12, 890/13, 891, 891/3, 891/4, 892, 892/2, 893, 893/2, 894, 895/2, 896/2, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904/2, 904/3, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911/2, 912/2, 913/2, 914/2, 915/2, 915/3, 916, 917, 918, 919/2, 921/2, 922, 923, 924/2, 926/2, 929/2, 933/2, 934, 935/2, 936/2, 937, 938, 939, 940, 942/2, 943, 944, 945, 946, 947/2, 948, 949, 950/2, 952, 953, 955/2, 956, 958, 961/4, 961/5, 961/6, 962, 963, 964/2, 965/2, 966, 967/2, 969, 970, 971, 972, 973, 974/2, 974/3, 974/4, 974/5, 975/2, 975/3, 976/2, 978/2, 979/3, 980, 981, 982, 983/2, 984/3, 985, 986, 987/2, 989, 991/2, 992, 993, 996/2, 997, 998/2, 1000, 1001.

* Sonderung erforderlich (neu vergebene Flurstücksnummer mit Katasteramt Meinungen abgestimmt und in Flurstücksliste berücksichtigt)



Gebietsübersichtskarte

Maßstab 1 : 25 000

geplantes Verfahrensgebiet: Ritschenhausen, Neubrunn

Gemeinden: Ritschenhausen, Neubrunn

Kreis: Schmalkalden-Meiningen

Legende:

— Gemarkungsgrenze

- - - Verfahrensgrenze

Änderungsbeschluss Nr. 1

1. Änderung des Flurbereinigungsgebietes Ritschenhausen-Neubrunn

Nach § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG vom 16.03.1976 BGBl. I S. 546, zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 20.12.2001 BGBl. I S. 3987) wird das mit Beschluss des Thüringer Ministeriums für Landwirtschaft, Naturschutz und Umwelt vom 14.07.1999, Az.: 3-1-0252, festgestellte Flurbereinigungsgebiet Ritschenhausen-Neubrunn wie folgt geringfügig geändert:

1.1 Aus dem Flurbereinigungsgebiet werden ausgeschlossen:

1.1.1 Gemarkung Ritschenhausen

Flurstücke Nr. 264/7, 325/2, 327/8, 327/9, 327/10, 328, 329, 330, 331, 335/2, 335/3, 335/4, 337/2
583/3

1.1.2 Gemarkung Gaulshausen

Flurstücke Nr. 1/2, 39/2, 54/2, 54/4, 54/8, 54/9, 54/10, 55, 57, 58, 59, 60/1, 60/2, 61/2, 61/4, 205,
241, 243/3, 246/2, 248, 250/2, 251/4, 251/5, 260

Das Verfahren hat nach der Änderung eine Fläche von 794 ha.

2. Auslegung des Beschlusses mit Gründen

Je eine mit Gründen versehene Ausfertigung dieses Änderungsbeschlusses Nr. 1 liegt zwei Wochen lang nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung in der Verwaltungsgemeinschaft "Salzbrücke", Frankeninsel 1, 98617 Obermaßfeld, in der Verwaltungsgemeinschaft "Grabfeld", Bahnhofstr. 50, 98631 Rentwertshausen und in der Stadtverwaltung Meiningen, Schloßplatz 1, 98617 Meiningen, für die Flurbereinigungsgemeinden Ritschenhausen, Neubrunn und Untermaßfeld sowie den angrenzenden Gemeinden Bauerbach, Belrieth, Bibra, Einhausen, Jüchsen, Meiningen, Obermaßfeld-Grimmenthal, Sülzfeld und Vachdorf zur Einsichtnahme für die Beteiligten aus.

Gründe:

Der Ausschluss der o.g. Flurstücke erfolgte zum einen aus verfahrenstechnischen Gründen, zum anderen aufgrund der geplanten Regulierung der Gemarkungsgrenze zwischen Ritschenhausen und Wölfershausen, da der Sportplatz Wölfershausen in der Gemarkung Ritschenhausen liegt. Die Regulierung der Gemarkungsgrenze erfolgt zur Arbeitsvereinfachung im Flurbereinigungsverfahren Wölfershausen, in dem die betroffenen Flurstücke zugezogen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb einer Frist von einem Monat nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim **Flurneuerungsamt Meiningen, Leipziger Str. 2, 98617 Meiningen, Postanschrift: Postfach 100653, 98606 Meiningen**, einzulegen.

Wird der Widerspruch schriftlich eingelegt, ist die Widerspruchsfrist (Satz 1) nur gewahrt, wenn der Widerspruch noch vor Ablauf dieser Frist bei der Behörde eingegangen ist.


R. Franke
Amtsleiter



Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Meiningen
-Flurbereinigungsbehörde-
Frankental 1, 98617 Meiningen
AZ.: 3-1-0252

Meiningen, 11.06.2013

Änderungsbeschluss Nr. 2

1. Änderung des Flurbereinigungsgebietes Ritschenhausen- Neubrunn

Nach § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I S.2794) wird das mit Beschluss des Amtes für Landentwicklung und Flurneuordnung Meiningen (vormals: Flurneuordnungsamt) vom 14.07.1999 festgestellte und mit Änderungsbeschluss Nr. 1 vom 03.03.2003 geringfügig geänderte Flurbereinigungsgebiet des Flurbereinigungsverfahrens Ritschenhausen-Neubrunn wie folgt erneut geringfügig geändert:

Aus dem Verfahrensgebiet wird das Grundstück der Gemarkung Ritschenhausen, Flurst.Nr.: 246/8 ausgeschlossen.

2. Bekanntgabe des Beschlusses

Dieser Beschluss wird dem Freistaat Thüringen, vertreten durch das Forstamt Schwarzza, als Berechtigten nach § 8 VZOG zugestellt.

Gründe:

Das Grundstück wurde bei Anordnung des Verfahrens fälschlicherweise in die Flurstücksliste übernommen, befindet sich jedoch tatsächlich außerhalb, d.h. in keinerlei räumlichen Zusammenhang mit dem Flurbereinigungsgebiet.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach Zustellung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim

**Amt für Landentwicklung und
Flurneuordnung Meiningen,
Frankental 1, 98617 Meiningen,
Postfach 100653, 98606 Meiningen,**

Postanschrift:
einzulegen.

Wird der Widerspruch schriftlich eingelegt, ist die Widerspruchsfrist (Satz 1) nur gewahrt, wenn der Widerspruch noch vor Ablauf dieser Frist bei der Flurbereinigungsbehörde eingegangen ist.



Knut Rommel
Amtsleiter



Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Meiningen
-Flurbereinigungsbehörde-
Frankental 1, 98617 Meiningen
AZ.: 3-1-0252

Meiningen, 08.07.2013

Berichtigung gem. § 132 FlurbG

Der Änderungsbeschluss Nr. 2 vom 11.06.2013 im Flurbereinigungsverfahren Ritschenhausen- Neubrunn wird wie folgt berichtigt:

Aus dem Verfahrensgebiet wird das Grundstück der Gemarkung Ritschenhausen, Flurst.Nr.: 264/8 ausgeschlossen.

Im Auftrag


Ellen Nagel



Änderungsbeschluss Nr. 3

1. Änderung des Flurbereinigungsgebietes Ritschenhausen- Neubrunn

Nach § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), wird das mit Beschluss des Thüringer Ministeriums für Landwirtschaft, Naturschutz und Umwelt vom 14.07.1999 festgestellte und mit Beschlüssen des Amtes für Landentwicklung und Flurneuordnung Meiningen vom 03.03.2003 und 11.06.2013 geänderte Gebiet des Flurbereinigungsverfahrens Ritschenhausen-Neubrunn wie folgt erneut geringfügig geändert:

Aus dem Verfahrensgebiet werden folgende Grundstücke ausgeschlossen:

Gemarkung: Untermaßfeld
Flurstücke Nr.: 751/5, 751/6, 751/7

2. Bekanntgabe des Beschlusses

Dieser Beschluss wird den betroffenen Beteiligten zugestellt.

Gründe:

Das Flurbereinigungsverfahren Ritschenhausen-Neubrunn wurde durch das Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Naturschutz und Umwelt (obere Flurbereinigungsbehörde) mit Beschluss vom 14.07.1999 nach § 1 FlurbG angeordnet und das in Folge mit Beschlüssen des Amtes für Landentwicklung und Flurneuordnung Meiningen vom 03.03.2003 und 11.06.2013 geänderte Verfahrensgebiet festgestellt. Die Beschlüsse sind sämtlich in Bestandskraft erwachsen.

Gemäß § 7 Abs. 1 Satz 2 FlurbG ist das Verfahrensgebiet so zu begrenzen, dass der Zweck der Flurbereinigung möglichst vollkommen erreicht wird. Die Flurbereinigungsbehörde kann gemäß § 8 Abs. 1 Satz 1 FlurbG geringfügige Änderungen des Flurbereinigungsgebietes anordnen.

Die unter Nr. 1 dieses Beschlusses aufgeführten Grundstücke sind gemeinsam mit dem Grundstück Flurstück Nr. 751/8 durch Fortführungsmessung und Teilung aus dem Grundstück Flurstück 751/4 der Gemarkung Untermaßfeld entstanden, das Gegenstand des Flurbereinigungsbeschlusses war. Bereits bei Anordnung des Flurbereinigungsverfahrens war vorgesehen, die Teilfläche des Grundstücks Flurstück Nr. 751/4, die die Grundstücke Flurstücke Nr. 751/5, 751/6 und 751/7 beinhaltet, nach erfolgter Sonderung aus dem Verfahrensgebiet auszuschließen, da dieser Bereich nicht zur Erreichung des Verfahrenszwecks benötigt wird und einer zweckmäßigen Abgrenzung des Flurbereinigungsgebietes entgegensteht. Dies wird nun mit dem Ausschluss der unter Nr. 1. dieses Beschlusses genannten Grundstücke erreicht.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach Zustellung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim

Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Meiningen,

Hausanschrift: **Frankental 1, 98617 Meiningen,**

Postanschrift: **Postfach 100653, 98606 Meiningen,**
einzulegen.

Wird der Widerspruch schriftlich eingelegt, ist die Widerspruchsfrist (Satz 1) nur gewahrt, wenn der Widerspruch noch vor Ablauf dieser Frist bei der Flurbereinigungsbehörde eingegangen ist.



Knut Rommel
Amtsleiter

