

---

**Verfahren nach FlurbG**

<b>Verfahren</b>	Eichelborn
<b>Aktenzeichen</b>	1-3-0166
<b>Status</b>	anhängig
<b>Stand vom</b>	18.02.2025, 08:39 Uhr



---

**Verfahrensdaten**

Verfahrensart	§ 87 FlurbG
Projekt	Autobahn A 4, Ortsumgehung B 7
Unternehmensträger	Die Autobahn GmbH des Bundes, Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr
Kreis(e)	Erfurt (201 ha), Weimarer Land (1253 ha)
Gemeinde(n)	Erfurt (201 ha), Grammetal (1199 ha), Klettbach (54 ha)
Gemarkung(en)	Hochstedt (1 ha), Rohda (68 ha), Büßleben (132 ha), Utzberg (80 ha), Hayn (93 ha), Bechstedtstraß (100 ha), Sohnstedt (180 ha), Oberrnissa (189 ha), Eichelborn (245 ha), Mönchenholzhausen (312 ha), Schellroda (1 ha), Klettbach (53 ha)
Ortslagen im Verfahren	-

***Flächenangaben***

Verfahrensfläche	1.454 ha
Landw. Nutzfläche	1.334 ha
Forstw. Nutzfläche	120 ha
Ortslage(n) Fläche	0 ha
Anzahl Flurstücke	2.566
Anzahl OrdNr.	511

---

**Verfahrenszweck**

Schlagwörter	<ul style="list-style-type: none"><li>• Agrarstrukturverbesserung</li><li>• Auflösung von Landnutzungskonflikten</li><li>• Dorfentwicklung</li><li>• Landschaftspflege</li><li>• Naturschutz</li><li>• Neuordnung der Eigentumsverhältnisse</li><li>• Straßenverkehrsprojekte</li></ul>
Verfahrenszweck	-

---

## Verfahrensleitung

Flurbereinigungsbereich	Mittelthüringen
Referatsbereich/Beauftragte Stelle	43.2
Verfahrensleiter/in	Thomas Werneburg
VLF Mitgliedsnummer	1024
Beitritt zum VLF	17.09.1999
<b>TG-Vorsitzende/r</b>	Frau Heike Zameit
<b>stellv. TG-Vorsitzende/r</b>	Herr Norbert Schilling

---

## Einleitung

Projektbeschreibung	-
Aufklärungsversammlung	26.05.1997
<b>Flurbereinigungsbeschluss</b>	
Datum	25.06.1997
unanfechtbar seit	26.08.1997
Vorstandswahl	18.11.1997
<b>Änderungsbeschlüsse</b>	
Änderungsbeschlüsse	<ul style="list-style-type: none"><li>• 13.09.1999</li><li>• 20.11.2000 (-147 ha)</li><li>• 03.02.2003 (-2 ha)</li><li>• 08.08.2007 (-20 ha)</li><li>• 28.01.2010 (-4 ha)</li><li>• 21.05.2019 (-45 ha, Teilung)</li><li>• 03.02.2023 (-3 ha)</li><li>• 09.08.2024</li></ul>

---

## Wertermittlung

### **Durchführung**

Zeitraum	09/1999 - 03/2003
Auslegung	27.06.2012
Anhörungstermin	05.07.2012, 12.07.2012

### **Feststellung der Wertermittlung**

Datum	17.06.2024
Unanfechtbar seit	11.09.2024

---

## Neugestaltung

Teilplangenehmigung	-
Termin nach § 38 FlurbG	10.07.2002
TöB-Abstimmung	10.09.2002
Planfeststellung/ -genehmigung	13.06.2003
Genehmigung der Planänderung	-

---

## **Vermessung**

Geschäftsbuchnummer Kataster	V592/04 (Fleischer); V594/04 (Merten)
Befliegung	15.04.1996, 30.03.1998
Feststellung der Verfahrensgrenze	05/2005 (ÖbVI B.Fleischer, ÖbVI T.Merten)
Festlegung Grundriss Neuer Bestand	10/2004 - 12/2006
Übertragung Landabfindung	10/2004 - 12/2006
Ortsregulierung	07/2007 - 04/2010 (ALF Gotha (jetzt TLBG))
Ortsaufmessung	07/2007 - 04/2010 (ALF Gotha (jetzt TLBG))

---

## **Flurbereinigungsplan**

Planwuschtermin	06/2012 - 09/2012
Rohplanprüfung	-
Vorläufige Besitzeinweisung nach § 65 FlurbG	-

### ***Flurbereinigungsplan***

Genehmigung	-
-------------	---

### ***Anhörungsstermin nach § 59 FlurbG***

Datum	-
Flurbereinigungsplan unanfechtbar seit	-
Nachträge	-
(Vorzeitige) Ausführungsanordnung	-
Eintritt des neuen Rechtszustandes	-

---

## **Verfahrensabwicklung**

## Erstellung und Abgabe

- Abgabe Katasterberichtigungsunterlagen -
- Abgabe Grundbuchberichtigungsunterlagen -
- Schlussfeststellung -
- Schlussverwendungsnachweis -
- Schlussfeststellung unanfechtbar seit -
- Zustellung Schlussfeststellung an TG -
- Einstellungsbeschluss Datum -
- Einstellungsbeschluss unanfechtbar seit -

## Bemerkungen

-

## Lage des Verfahrensgebietes

