
Verfahren nach FlurbG

Verfahren	Neustadt (Orla)
Aktenzeichen	2-3-0039
Status	anhängig
Stand vom	17.12.2021, 10:11 Uhr



Verfahrensdaten

Verfahrensart	§ 87 und § 1 FlurbG
Projekt	Bundesstraße B 281, Neubau der Ortsumgebung Neustadt / Orla
Unternehmensträger	Straßenbauamt Ostthüringen
Kreis(e)	Saale-Orla-Kreis
Gemeinde(n)	Dreitzsch (209 ha), Kospoda (149 ha), Miesitz (14 ha), Neustadt (Orla) (651 ha), Schmieritz (298 ha)
Gemarkung(en)	Dreitzsch (209 ha), Burgwitz (109 ha), Kospoda mit Meilitz (40 ha), Kopitzsch (14 ha), Moderwitz (299 ha), Molbitz (58 ha), Neustadt (Orla) (177 ha), Schmieritz (102 ha), Traun (53 ha), Weltwitz (143 ha), Arnshaugk (16 ha), Neunhofen (101 ha)
Ortslagen im Verfahren	Moderwitz (28 ha)

Flächenangaben

Verfahrensfläche	1.321 ha
Landw. Nutzfläche	1.279 ha
Forstw. Nutzfläche	14 ha
Ortslage(n) Fläche	28 ha
Anzahl Flurstücke	2.163
Anzahl OrdNr.	570

Verfahrenszweck

Schlagwörter

- Agrarstrukturverbesserung
- Auflösung von Landnutzungskonflikten
- Dorfentwicklung
- Hochwasserschutz
- Landschaftspflege
- Neuordnung der Eigentumsverhältnisse
- Renaturierung von Fließgewässern
- Straßenverkehrsprojekte

Verfahrenszweck

-

Verfahrensleitung

Flurbereinigungsbereich

Gera

Referatsbereich/Beauftragte Stelle

42.3

Referatsbereichsleiter/in

Dr. Frauke Anders

VLF Mitgliedsnummer

3005

Beitritt zum VLF

25.07.1997

TG-Vorsitzende/r

Herr Frank Salzmann

stellv. TG-Vorsitzende/r

Herr Falk Lieder

Einleitung

Projektbeschreibung

-

Aufklärungsversammlung

04.09.1996

Flurbereinigungsbeschluss

Datum

15.10.1996

unanfechtbar seit

15.04.1998

Vorstandswahl

11.12.1996

Änderungsbeschlüsse

Änderungsbeschlüsse

- 28.05.1999 (-12 ha)
 - 01.12.1999 (+14 ha)
 - 05.06.2007
 - 19.10.2010 (-31 ha)
 - 18.02.2014
 - 23.03.2015 (-39 ha)
 - 20.09.2017
-

Wertermittlung

Durchführung

Zeitraum	04/1997 - 01/1998
Auslegung	07/2014 - 08/2014
Anhörungstermin	01.08.2014

Feststellung der Wertermittlung

Datum	01.09.2014
Unanfechtbar seit	04.11.2014

Neugestaltung

Teilplangenehmigung	02.07.1999
Termin nach § 38 FlurbG	29.09.1998
TöB-Abstimmung	01.03.1999, 19.01.2000
Planfeststellung/ -genehmigung	05.07.2000
Planänderungen	21.09.2001, 22.05.2018

Vermessung

Geschäftsbuchnummer TLVermGeo	-
Befliegung	03/1995, 03/2002
Feststellung der Verfahrensgrenze	10/1999 - 10/2003
Festlegung Grundriss Neuer Bestand	28.03.2000
Übertragung Landabfindung	10/2003 - 10/2004
Ortsregulierung	03/2001 - 10/2004
Ortsaufmessung	10/2002 - 12/2004

Flurbereinigungsplan

Planwuschtermin	06/2008 - 09/2010
Vorläufige Besitzeinweisung nach § 65	-

Flurbereinigungsplan

Genehmigung	-
-------------	---

Anhörungstermin nach § 59

Datum	-
Flurbereinigungsplan unanfechtbar seit	-
Nachträge	-
(Vorzeitige) Ausführungsanordnung	-
Eintritt des neuen Rechtszustandes	-

Verfahrensabwicklung

Erstellung und Abgabe

Abgabe Katasterberichtigungsunterlagen	-
Abgabe Grundbuchberichtigungsunterlagen	-
Schlussfeststellung	-
Schlussfeststellung unanfechtbar seit	-
Zustellung Schlussfeststellung an TG	-
Einstellungsbeschluss Datum	-
Einstellungsbeschluss unanfechtbar seit	-

Bemerkungen

Verfahrensdaten: Verfahrensfläche entspricht den derzeitigen Verfahrensstand. 1. Änderungsbeschluss (28.05.1999) 5,6 ha Zugang, 17,7 ha Abgang. 2. Änderungsbeschluss (01.12.1999) 13,7 ha Zugang, 0,08 ha Abgang.

Lage des Verfahrensgebietes

