

---

**Verfahren nach FlurbG**

<b>Verfahren</b>	Schalkau
<b>Aktenzeichen</b>	3-3-0107
<b>Status</b>	anhängig
<b>Stand vom</b>	24.04.2025, 08:23 Uhr



---

**Verfahrensdaten**

Verfahrensart	§ 87 FlurbG
Projekt	ICE - Verkehrsprojekt Deutsche Einheit Schiene Nr. 8
Unternehmensträger	Deutsche Bahn AG
Kreis(e)	Sonneberg
Gemeinde(n)	Frankenblick (1477 ha), Schalkau (1241 ha)
Gemarkung(en)	Döhlau (239 ha), Grümpen (355 ha), Meschenbach (1 ha), Seltendorf (347 ha), Welchendorf (299 ha), Almerswind (345 ha), Ehnes (228 ha), Görzdorf (1 ha), Katzberg (50 ha), Roth (201 ha), Schalkau (498 ha), Selsendorf (153 ha), Truckendorf (1 ha)
Ortslagen im Verfahren	Döhlau (8 ha), Grümpen (34 ha), Seltendorf (17 ha), Almerswind (12 ha), Ehnes (17 ha), Roth (7 ha), Selsendorf (3 ha)

***Flächenangaben***

Verfahrensfläche	2.718 ha
Landw. Nutzfläche	1.371 ha
Forstw. Nutzfläche	1.076 ha
Ortslage(n) Fläche	98 ha
Anzahl Flurstücke	5.978
Anzahl OrdNr.	1.463

---

**Verfahrenszweck**

Schlagwörter	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Auflösung von Landnutzungskonflikten</li> <li>• Dorfentwicklung</li> <li>• GRÜNES BAND Thüringen</li> <li>• Hochwasserschutz</li> <li>• Landschaftspflege</li> <li>• Neuordnung der Eigentumsverhältnisse</li> <li>• Schienenverkehrsprojekte</li> </ul>
Verfahrenszweck	-

---

## Verfahrensleitung

Flurbereinigungsbereich	Südwestthüringen
Referatsbereich/Beauftragte Stelle	ThLG
Verfahrensleiter/in	Andreas Lutz
VLF Mitgliedsnummer	2006
Beitritt zum VLF	18.05.1995
<b>TG-Vorsitzende/r</b>	Herr Franz Reißenweber
<b>stellv. TG-Vorsitzende/r</b>	Herr Hans-Jürgen Scheler

---

## Einleitung

Projektbeschreibung	-
Aufklärungsversammlung	22.11.1994
<b>Flurbereinigungsbeschluss</b>	
Datum	06.12.1994
unanfechtbar seit	28.02.1995
Vorstandswahl	23.02.1995, 28.10.2010
<b>Änderungsbeschlüsse</b>	
Änderungsbeschlüsse	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 24.01.1995</li> <li>• 20.04.1999 (+4 ha)</li> <li>• 20.01.2000 (-161 ha)</li> <li>• 18.05.2000 (+54 ha)</li> <li>• 01.09.2000</li> <li>• 08.06.2004 (+3 ha)</li> <li>• 28.07.2015</li> </ul>

---

## Wertermittlung

### **Durchführung**

Zeitraum 09/1996 - 10/1996, 03/1997 - 11/1997, 10/1998 - 01/2011

Auslegung -

Anhörungstermin -

### **Feststellung der Wertermittlung**

Datum -

Unanfechtbar seit -

---

### **Neugestaltung**

Teilplangenehmigung 08.06.1999

Termin nach § 38 FlurbG 05.12.2000, 09.06.2008

TöB-Abstimmung 12.11.2003, 09.06.2008

Planfeststellung/ -genehmigung 05.10.2009

Genehmigung der Planänderung 09.09.2015

---

### **Vermessung**

Geschäftsbuchnummer Kataster 56140407; 56058895

Befliegung 04/1994

Feststellung der Verfahrensgrenze -

Festlegung Grundriss Neuer Bestand -

Übertragung Landabfindung -

Ortsregulierung -

Ortsaufmessung -

---

### **Flurbereinigungsplan**

Planwuschtermin -

Rohplanprüfung -

Vorläufige Besitzeinweisung nach § 65 FlurbG -

### **Flurbereinigungsplan**

Genehmigung -

### **Anhörungstermin nach § 59 FlurbG**

Datum	-
Flurbereinigungsplan unanfechtbar seit	-
Nachträge	-
(Vorzeitige) Ausführungsanordnung	-
Eintritt des neuen Rechtszustandes	-

---

### **Verfahrensabwicklung**

#### ***Erstellung und Abgabe***

Abgabe Katasterberichtigungsunterlagen	-
Abgabe Grundbuchberichtigungsunterlagen	-
Schlussfeststellung	-
Schlussverwendungsnachweis	-
Schlussfeststellung unanfechtbar seit	-
Zustellung Schlussfeststellung an TG	-
Einstellungsbeschluss Datum	-
Einstellungsbeschluss unanfechtbar seit	-

***Bemerkungen*** -

---

## Lage des Verfahrensgebietes

